

לכבוד מר אמיר ירון <u>נגיד בנק ישראל</u>	לכבוד הרב יעקב ליצמן <u>שר הבינוי והשיכון</u>	לכבוד מר ישראל כ"ץ <u>שר האוצר</u>	לכבוד: מר בנימין נתניהו <u>ראש הממשלה</u>
---	--	---	--

מכובדנו,

התראה: ענף הבנייה והתשתיות במשבר עמוק ולא מטופל

לצערנו משבר הניהול החריף בממשלת ישראל נותן אותותיו בענף הבנייה והתשתיות ומתחת לאפה של ממשלת ישראל הולך ומתפתח משבר דיור שעשוי להוביל למשבר חברתי ולחזרה לימי המעברות של שנות ה-50 והקראוונים של שנות ה-90, עת למאות אלפי תושבי ישראל לא יהיה בית לגור בו!!!

הבעיות המרכזיות שאינן מטופלות:

1. ירידת התחלות הבנייה לפחות מ 30,000 אלף יחידות דיור בשנה (כשנדרש לבנות 70 אלף יחידות).
2. ירידה בשיווק קרקעות למגורים לכמות מזערית של כמה אלפי דירות בלבד בשנת 2020.
3. מחסור בעובדים זרים ופולשתינאים של כ 25,000 עובדים. בינואר 2021 **תקטן** המכסה ב 8,000 עובדים נוספים!!!
4. עפ"י הלמ"ס האבטלה של ישראלים בענף הבניה והתשתיות זינקה לכ 33% מהעובדים בענף טרום משבר הקורונה.
5. מחנק אשראי ואי וודאות פיננסית שמאיטה את הפעילות בענף.
6. עצירה כמעט מוחלטת של פרויקטים להתחדשות עירונית ברשויות המקומיות בשל עמדת ראשי הרשויות המקומיות הבולמים תוספת יחידות דיור בהיעדר סיוע ממשלתי לרשויות המקומיות.
7. כניסת חברות זרות לביצוע פרויקטים במקום חברות ישראליות הגורמת לאבטלה, בריחת ידע והפסד של מיליארדי שקלים לקופת המדינה.

הצענו סט של פתרונות דחופים לטיפול באתגרים **אך אין עם מי לדבר**.

הענף משול לעדר ללא רועה, איש הישר בעיניו יעשה, ואין גורם כלשהו הלוקח אחריות לטיפול במצב הכאוטי בענף. בפועל ההתדרדרות נמשכת ומחמירה ואין שום סממן של שינוי כיוון ואימוץ תכנית חדשה.

אם לא תיקחו את המצב לידיכם ותחזירו את הפעילות בענף להיקפי בניה של 50-70 אלף יחידות דיור בשנה, לתושבי ישראל לא יהיה איפה לגור!

מצב כזה של מחסור בדירות יגרור התייקרות דרמטית של מחירי הדירות ומעט הדירות שייבנו יהיו זמינות רק לעשירים ובני עשירים.

הבנו כי רק "שבירת כלים" מעירה את ממשלת ישראל מהתרדמת שבה היא נמצאת – כנראה שהאחריות שהקבלנים בוני הארץ גילו עד כה היתה להם לרועץ.


ראול סרוגו, נשיא
התאחדות הקבלנים בוני הארץ

בכבוד רב,


אמנון מרחב, מנכ"ל

ארגונים המקומיים:	ארגון הקבלנים בנגב	ארגון הקבלנים והבונים מחוז חיפה	ארגון הקבלנים והבונים ארגון תקה	ארגון הקבלנים ברחובות והסביבה
ארגון הקבלנים מחוז אשדוד והשפלה	ארגון הקבלנים מחוז דן	ארגון קבלני הבניין והתשתיות בירושלים והסביבה	ארגון הקבלנים והבונים מחוז צפון	ארגון הקבלנים מחוז השרון והשומרון
ארגון הקבלנים והבונים סניף אשקלון	ארגון הקבלנים והבונים חולון	ארגון הקבלנים נתניה	ארגון הקבלנים והבונים בראשון-לציון	ארגון הקבלנים והבונים מחוז תל אביב והמרכז