



משטרת ישראל



לשכת מפקד מחוז תל אביב

- בלמ"ס -

ז' בשבט תשפ"ו
25 לינואר 2026

אל:

1. נועם רבינוביץ ת.ז. 0342125351
2. חברת יד המעביר 3 תל אביב בע"מ מ.ר. 515331049
3. כל הבעלים, ו/או מחזיק והעוסק באתר בנייה ברחוב יד המעביר 3 תל אביב (להלן: "העסק" או "האתר")

צו מנהלי להגבלת שימוש במקום

לפי סעיף 12ב(4) לחוק הכניסה לישראל, התשי"ב – 1952

1. כל הבעלים, ו/או מחזיק והעוסק ב"אתר בנייה יד המעביר 3 בתל אביב (להלן: "העסק" ו/או "האתר ו/או אתר הבנייה") בהסתמך על החומר שהוצג בפני, הגעתי למסקנה כי קיים סביר להניח שהמקום הנזכר בכתובת שבכותרת צו זה משמש לביצוע עבירה לפי סעיפים 12ב2 3ב12 לחוק הכניסה לישראל, התשי"ב – 1952. כן שוכנעתי כי יש יסוד סביר לחשש שהמקום ימשיך לשמש לביצוע עבירה כאמור אם השימוש בו לא יוגבל באופן מיידי. משכך הנני מורה על סגירת איזור הבנייה בלבד מקומה 5 ואילך בבניין המגורים לאלתר ויודגש הסגירה איננה בדירות המגורים במקום ועל הדיירים במקום, הצו חל על הפסקת העיסוק באיזור בו מתבצעת הבנייה והחיזוק במקום לתקופה של 30 ימים מהיום.

הנימוקים להחלטה על סגירת המקום/הגבלת השימוש במקום הינם:

1. מחומר הראיות בתיקי פל"א 32155/2026, ביום 21.1.26 מבוצעת פעילות משטרה באתר הבנייה על פי מידע מינהלי, שוטרים שמגיעים למקום מאתרים בתוך בית העסק 6 שוהים בלתי חוקיים, תושבי השטחים ללא אישורים כדן, אשר מועסקים ושוהים במקום בנסיבות מחמירות, לפי סעיף 12ב2 ו-3 לחוק.

מטה מחוז ת"א, דרך שלמה 18 תל אביב, 68111, טל: 036802020 פקס: 036802022

18 Salame rd. TEL AVIV 68111 TEL: 972-3-6802020 FAX: 972-3-6802022

כתובתנו באתר:

עמוד 1 מתוך 3

www.police.gov.il



משטרת ישראל



לשכת מפקד מחוז תל אביב

- בלמ"ס -

2. בתיקי החקירה תעודות עובד ציבור מהן עולה כי השב"חים עברו עבירה לפי סעיף 12(1) לחוק הכניסה לישראל, התשי"ב-1952.

3. לנוכח הנסיבות המתוארות לעיל, אני מורה על סגירת אתר בנייה בלבד - בקומות העליונות מקומה 5 ואילך בבניין המגורים במקום למשך 30 ימים מהיום. יצוין כי תקופה זו נקבעה תוך התייחסות לראיות בתיק החקירה, פיגועי טרור ומצב חירום ומלחמה כנגד ארגוני הטרור בכלל החזיתות ובפנים הארץ, ואל מול הנזקים הכלכליים הצפויים למקום, לרבות לאחר עריכת איזון בין חופש העיסוק מחד לבין ביטחון הציבור מאידך, כאשר בנסיבות העניין הגעתי לכלל מסקנה כי ביטחון ושלוש הציבור גובר. הצו ייכנס לתוקפו מיד עם מסירתו ו/או הדבקתו, ויעמוד בתקפו למשך 30 יום (במילים: שלוש ימים) ממועד זה ועד ליום 25.2.23(כולל).

דע כי בתוקף סמכותי עפ"י החוק הנני רשאי להורות לשוטרים להשתמש בכוח סביר כדי לבצע את הצו ומי שאינו מקיים את הצו עובר עבירה שדינה מאסר שנתיים. הריני להביא לידיעתך כי בהתאם לסעיף 12(4)(ג) לחוק הכניסה לישראל, התשי"ב - 1952, רשאי מי שרואה את עצמו נפגע מהצו לפנות לקצין משטרה מוסמך בבקשה לטעון לפניו את טענותיו בעניין, וזאת בטרם פניה לבית המשפט;

25.1.26

תאריך

חיים סרגורף, ניצב

מ.א. 756221

מפקד מחוז ת"א
ניצב חיים סרגורף

מפקד מחוז תל אביב

*** הצו מתייחס לאתר הבנייה באופן גורף ואינו חל על הדיירים הדירים במקום.

הצו חל באתר בנייה בלבד בקומות העליונות מקומה 5 ואילך בבניין המגורים.

פרטי מקבל הצו:

זתימת מקבל הצו:

מטה מחוז ת"א, דרך שלמה 18 תל אביב, 68111, טל: 036802020 פקס: 036802022

18 Salame rd. TEL AVIV 68111 TEL: 972-3-6802020 FAX: 972-3-6802022

כתובתנו באתר:

עמוד 2 מתוך 3

www.police.gov.i



משטרת ישראל



לשכת מפקד מחוז תל אביב

- בלמ"ס -

מידע למקבל הצו או הרואה עצמו נפגע מהצו

1. חוק הכניסה לישראל, התשי"ב - 1952 קובע כי צו הגבלת השימוש יוצא בטרם עריכת שימוע.
2. עם קבלת הצו קיימת לך זכות לקיום שימוע ולהביא עו"ד מטעמך.
3. השימוע ייערך בכתב. את הבקשה לקיום שימוע בכתב, בצירוף כתב הטענות המנומק ופרטיי התקשרות, יש להעביר בכתב לתביעות רישוי מרחב ירקון, בדוא"ל: t.rishuv.varkon@police.gov.il
4. בייצוג על ידי עורך-דין נא לצרף יפוי כוח מתאים.

מטה מחוז ת"א, דרך שלמה 18 תל אביב, 68111, טל: 036802020 פקס: 036802022

18 Salame rd. TEL AVIV 68111 TEL: 972-3-6802020 FAX: 972-3-6802022

כתובתנו באתר :

עמוד 3 מתוך 3

www.police.gov.il