<u>בבית המשפט העליון בשבתו כבית משפט לערעורים אזרחיים</u>

ע"א 36604-03-26
ע"א 20047-06-26

לפני:	כבוד הנשיא יצחק עמית כבוד השופט עופר גרוסקופף כבוד השופטת גילה כנפי-שטייניץ
המערערת בע"א 36604-03-26:	אלעד ישראל מגורים החדשה בע"מ
המערערים בע"א 20047-06-26:	נציגות הבית המשותף מרחוב זנגוויל 1, ירושלים ו-32 אח'
	נ ג ד
המשיבים בע"א 36604-03-26:	נציגות הבית המשותף מרחוב זנגוויל 1, ירושלים ו-33 אח'
המשיבים בע"א 20047-06-26:	1. אלעד ישראל מגורים החדשה בע"מ 2. חיים חובב 3. מלכה חובב
	ערעורים על פסק דינו של בית המשפט המחוזי בתל אביב-יפו (כב' השופט ג' הס) בת"א 10513-12-20 מיום 25.12.2025
תאריך הישיבה:	כ"ט חשוון התשפ"ז (9 נובמבר 2026)
בשם המערערת בע"א 36604-03-26 והמשיבה 1 בע"א 20047-06-26:	עו"ד אלון יואלי; עו"ד אלון מגן; עו"ד דנה שרון
בשם המערערים בע"א 20047-06-26 והמשיבים 1-32 בע"א 36604-03-26:	עו"ד רענן בר-און; עו"ד ורד כהן
בשם המשיבים 33-34 בע"א 36604-03-26 והמשיבים 2-3 בע"א 20047-06-26:	עו"ד רוני דובר

<u>פסק-דין</u>

לאחר שעיינו בחומר שלפנינו ושמענו טיעוני הצדדים, קיבלו הצדדים המלצת בית המשפט וחזרו בהם מערעוריהם א-הדדי.

אשר על כן, הערעורים נדחים.

אין צו להוצאות. פקדון יוחזר למפקידו באמצעות באי-כוחו. הסכום שהופקד בקופת בית המשפט ותשלומו עוכב על פי החלטת השופט ע' גרוסקופף מיום 21.4.2026 יועבר למשיבים בע"א 36604-03-26 באמצעות באי-כוחם.

ניתן היום, ל' חשון תשפ"ז (10 נובמבר 2026).

יצחק עמית נשיא	עופר גרוסקופף שופט	גילה כנפי-שטייניץ שופטת